

Wendy Louise Begley Sayers EI
1 rue Saint François de Paule
66000 PERPIGNAN
France
SIRET: 448 260 489 00043
Numéro de DA 76660247666

L'ANGLAIS DE L'IMMOBILIER

NIVEAU A2 — PROGRAMME DE FORMATION

Informations pratiques

Public visé	Professionnels de l'immobilier visant des clients anglophones
Prérequis	Niveau A2
Participants	Individuel ou groupe (maximum 8 personnes)
Durée	20 heures synchrones (visio)
Rythme	Plusieurs rythmes possibles
Format	À distance sur Zoom, avec le logiciel e-learning Off2Class en complément
Modalités d'accès à la formation	Sur inscription auprès de Louise Sayers (louise@louisesayers.fr /06 20 03 54 46) ou via Mon Compte Formation
Délai d'accès à la formation	15 jours
Tarif 2026	<u>Individuel</u> : 2 000 € - <u>Groupe</u> : 1 400 € (TTC/personne, TVA non applicable)
Spécialité de formation	Code spécialité BPF/NSF 136
Contact	Louise SAYERS - louise@louisesayers.fr - 06 20 03 54 46

Objectifs pédagogiques

Cette formation s'adresse aux professionnels de l'immobilier souhaitant développer les compétences en anglais nécessaires pour accompagner une clientèle anglophone, de la prise de contact jusqu'à la signature, à l'oral comme à l'écrit.

Compréhension orale

- Écouter et comprendre des conversations entre clients, agents immobiliers et notaires afin d'identifier les besoins et les attentes.
- Interpréter des échanges entre acheteurs et vendeurs pour distinguer les informations clés et répondre aux questions avec précision.
- Identifier les problématiques lors d'une négociation immobilière, dans le contexte immobilier, en repérant les points de friction et les objections des clients.

Compréhension écrite

- Lire et comprendre les annonces immobilières en anglais.
- Comprendre et interpréter des emails professionnels liés à des transactions, des visites ou des négociations immobilières.

Expression orale

- Présenter un bien immobilier en anglais en décrivant ses caractéristiques, son environnement et ses avantages.
- Mener une négociation avec un acheteur ou un locataire en expliquant clairement les conditions et les démarches administratives.
- Gérer des rendez-vous avec des vendeurs et des acheteurs concernant les projets immobiliers.

Expression écrite

- Rédiger des descriptions de biens immobiliers claires, dans le contexte immobilier, en anglais.
- Écrire un email professionnel pour organiser une visite, envoyer une proposition d'achat simple ou répondre à une demande d'information.

Wendy Louise Begley Sayers EI
1 rue Saint François de Paule
66000 PERPIGNAN
France
SIRET: 448 260 489 00043
Numéro de DA 76660247666

Cette formation vise l'acquisition de compétences spécifiques au secteur immobilier pouvant atteindre un niveau B1 dans ce domaine ciblé, sur la base d'un niveau général A2.

Profil de l'intervenant

Louise Sayers, formatrice de langue maternelle anglaise, licenciée en langues étrangères (Université de Manchester), diplômée TEFL et TEFL Advanced Business English, et ancienne gérante d'une agence immobilière en France.

Moyens pédagogiques et techniques d'encadrement

- Formation axée sur la communication professionnelle et les besoins spécifiques du secteur immobilier, couvrant les quatre compétences linguistiques (compréhension orale, expression orale, compréhension écrite et expression écrite).
- 20 heures de cours en visio (groupe ou individuel) avec une formatrice native, expérimentée et diplômée.
- Accès 24/7 au logiciel Off2Class pour consolider les bases de la grammaire et enrichir le vocabulaire appris en cours.
- Apprentissage et mise en pratique de phrases clés adaptées aux situations professionnelles (visites de biens, négociations, suivi client).
- Jeux de rôles interactifs basés sur les ressources des apprenants (site internet, emails, documents professionnels) et des scénarios réels.
- Exercices ciblés de prononciation pour améliorer la clarté et la fluidité en anglais.
- Exploitation de textes écrits et oraux ainsi que de supports audio et vidéo adaptés au secteur immobilier (ex. vidéos de présentation de biens, dialogues client-agent).
- Sensibilisation aux différences culturelles dans la communication internationale, spécifiques au domaine de l'immobilier.
- Évaluations régulières via simulations, exercices pratiques et tests, pour mesurer les progrès et ajuster l'apprentissage.

Outils numériques utilisés :

- Off2Class : consolidation grammaticale, exercices personnalisés et évaluation
- Quizlet : apprentissage interactif du vocabulaire immobilier

Modalités d'évaluation de la formation

- Test de positionnement Off2Class avant la formation
- Bilan linguistique et analyse des besoins avant la formation
- Exercices à compléter après chaque séance
- Test [VTest Business English – 4 Skills](#) à la fin de la formation
- Attestation de fin de formation, remise à l'issue de l'action conformément à l'article L.6353-1 du Code du travail

Le test VTest en anglais est une certification professionnelle enregistrée auprès de France Compétences sous le numéro RS6905 le 04/12/2024. La certification est délivrée par ExAssess, avec une date d'échéance de l'enregistrement fixée au 28/11/2027. Ce test évalue les compétences professionnelles en anglais selon l'échelle du Cadre Européen Commun de Référence pour les Langues (CECRL), du niveau A2 au niveau C1.

Accessibilité aux personnes en situation de handicap

Pour toute personne en situation de handicap souhaitant suivre cette formation, nous vous invitons à contacter notre référente handicap, Louise Sayers (louise@louisesayers.fr), afin de définir ensemble les modalités appropriées pour chaque participant.

Wendy Louise Begley Sayers EI
1 rue Saint François de Paule
66000 PERPIGNAN
France
SIRET: 448 260 489 00043
Numéro de DA 76660247666

Taux de satisfaction

Taux de satisfaction global : 100 %

Informations complémentaires

Merci de nous contacter si vous avez besoin d'informations complémentaires.

Programme détaillé par module

Module	Tâche professionnelle
1	Parler des différents types de biens immobiliers
2	Présenter les différentes pièces d'un bien
3	Parler des caractéristiques et des atouts d'un bien
4	Décrire et comparer des quartiers et des villes
5	Rédiger des emails professionnels
6	Communiquer efficacement par téléphone
7	Accueillir des clients et se présenter
8	Comprendre et répondre aux besoins des clients
9	Décrire le marché immobilier actuel
10	Prendre un mandat de vente
11	Gérer les objections des clients
12	Négocier efficacement
13	Parler des diagnostics immobiliers
14	Expliquer le processus de vente immobilière en France
15	Expliquer le rôle du notaire
16	Discuter du financement et des prêts immobiliers
17	Expliquer les syndicats de copropriété et leur rôle
18	Parler de la location immobilière
19	Expliquer les déclarations de travaux et les permis de construire
20	Comprendre les attentes des acheteurs anglophones et les différences culturelles ; présentation des consignes du test VTest

Wendy Louise Begley Sayers EI
1 rue Saint François de Paule
66000 PERPIGNAN
France
SIRET: 448 260 489 00043
Numéro de DA 76660247666